Объект: **Хрустальногорская, 84**

ЕЖЕМЕСЯЧНЫЙ ОТЧЕТ

**Август 2023**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Всего обращений | Решено | В работе |
| 34 | 30 | 4 |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Дата** | **Адрес объекта** | **Вид работ** | **Фото до проведения работ** | **Фото после проведения работ** |
| 24.08.2023 | Хрустальногорская, 84 - 1 подъезд – 3 этаж | Временное устранение свища |  |  |
| 30.08.2023 | Хрустальногорская, 84 - 1 подъезд 10 этаж | Замена уголка на коллекторе ГВС |  |  |
| 28.08.2023 | Хрустальногорская, 84 - 1 подъезд 1 этаж | Замена участка трубы ГВС(до 1 м) |  |  |

|  |  |
| --- | --- |
| №  п.п. | Выполненные работы |
| 1 | Восстановление освещения:  Замена ламп подъезд №2 – 5 этаж – 2шт, подъезд № 3 – 5 этаж – 2шт., подъезд № 4 – 1этаж -2шт., подъезд № 5 этаж 5 – 2шт., в подвале – 4 шт.  Монтаж электронного таймера в электрощитовой подъездов № 5, 3, 2. 1 – 4шт |
| 2 | Промывка теплообмеников отопления, горячего водоснабжения |
| 3 | Проведение праздника лета |
| 4 | Проверка исправности и работоспособности оборудования, выполнение наладочных работ на индивидуальных тепловых пунктах и водомерном узле. |
| 5 | Контроль параметров теплоносителя и воды (давления, температуры, расхода) и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров водоснабжения и герметичности системы. |
| 6 | Проверка работоспособности и обслуживание устройства водоподготовки для системы горячего водоснабжения. |
| 7 | Проверка неисправности, работоспособности, регулировка и техническое обслуживание насосов, запорной арматуры, контрольно- измерительных приборов, автоматических регуляторов и устройств, коллективных (общедомовых) приборов учёта и элементов скрытых от постоянного наблюдения (разводящих трубопроводов и оборудования на чердаках, в подвалах и каналах) |
| 8 | Окраска малых архитектурных форм |
| 9 | Техническое обслуживание ворот, калиток |
| 10 | Перемотка пожарных рукавов |
| 11 | Установка ограждений для туи |
| 12 | Монтаж ремонтных хомутов на трубопроводе горячего водоснабжения в подъезде № 1 этаж 9 |
| 13 | Замена участка трубы горячего водоснабжения – 16м/п в подъезде № 1 этаж с 8 по 1 |
| 14 | Регулировка дверного полотна входной группы 2 подъезда |
| 15 | Восстановление освещения в кабине лифта подъезда № 4 |
| 16 | Замена смесителя на умывальник в комнате уборщицы в подъезде № 3 |
| 17 | Окраска потолков переходных лоджий подъезда № 1 – 1 по 16 этажи |